

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс «Светлый мир «Тихая Гавань...»

№ 78-000553 по состоянию на 03.05.2019

Дата подачи декларации: 31.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРНАЯ ДВИНА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРНАЯ ДВИНА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профессора Попова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Литера: В ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 306 ; Помещение: 3Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)777-20-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: spb@sevensuns.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.tihayagavan.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шамин
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: SEVEN SUNS DEVELOPMENT (СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ)
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810512472
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1089847147356
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813601226
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шамин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	СНИЛС: 124-863-746 77
	3.4.7	ИНН: 352528498412
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет юридическим лицом
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 544 244 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 278 312 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU 78110000-21936, утвержденный распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга №285 от 16.02.2015г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 26, (западнее Васильевского острова, квартал 23), корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 91753,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяется согласно СП 14.13330.2014
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 26, (западнее Васильевского острова, квартал 23), корпус 2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10626,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяется согласно СП 14.13330.2014

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 59783,15 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11462,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: РЕМАРК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810225365
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0013-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Светлый мир «Тихая Гавань...»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-02010220-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с последующим выкупом
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТН-5-14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:43:0000000:0000006
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26 384 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию жилого комплекса запроектированы въезды для пожарного, уборочного, специализированного транспорта.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Жилые зоны запроектированы таким образом, что индивидуальный транспорт не попадает на территорию комплекса. Индивидуальный транспорт может попадать только в отдельные автостоянки комплекса (размещены в 1-м и 2-м корпусах), со стороны основных проездов, ограничивающих квартал.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрены устройство детской площадки, площадки для занятий физкультурой и отдыха взрослого населения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории комплекса предусматриваются контейнерные площадки в соответствии с санитарными нормами и правилами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены: посадка деревьев, посадка кустарников, посадка вьющихся растений, устройство газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения. Перепад высот в местах съезда с пешеходных путей на проезжую часть не превышает 0,015м. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Подъем до высоты отметки пола первого этажа обеспечивается путем постепенного повышения рельефа перед входом.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное фасадное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2071/81070201/5-7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 815 356,47 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал СПб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-15-8982/14-0-2-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 693 272,44 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал СПб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-15-8982/14-0-2-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 189 595 951,93 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Санкт-Петербургские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7826074344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12179/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 628 535,2 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 807			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	76.07	2
2	квартира	2	1	50.24	1
3	квартира	2	1	37.59	1
4	квартира	2	1	38.82	1
5	квартира	2	1	48.17	1
6	квартира	2	1	63.57	2
7	квартира	2	1	66.59	2
8	квартира	3	1	76.07	2
9	квартира	3	1	50.24	1
10	квартира	3	1	37.59	1
11	квартира	3	1	38.82	1
12	квартира	3	1	48.17	1
13	квартира	3	1	63.57	2
14	квартира	3	1	66.59	2
15	квартира	4	1	76.07	2
16	квартира	4	1	50.24	1
17	квартира	4	1	37.59	1
18	квартира	4	1	38.82	1
19	квартира	4	1	48.17	1
20	квартира	4	1	63.57	2
21	квартира	4	1	66.59	2
22	квартира	5	1	76.07	2
23	квартира	5	1	50.24	1
24	квартира	5	1	37.59	1
25	квартира	5	1	38.82	1
26	квартира	5	1	48.17	1
27	квартира	5	1	63.57	2
28	квартира	5	1	66.59	2
29	квартира	6	1	76.07	2
30	квартира	6	1	50.24	1

31	квартира	6	1	37.59	1
32	квартира	6	1	38.82	1
33	квартира	6	1	48.17	1
34	квартира	6	1	63.57	2
35	квартира	6	1	66.59	2
36	квартира	7	1	76.07	2
37	квартира	7	1	50.24	1
38	квартира	7	1	37.59	1
39	квартира	7	1	38.82	1
40	квартира	7	1	48.17	1
41	квартира	7	1	63.57	2
42	квартира	7	1	66.59	2
43	квартира	8	1	76.07	2
44	квартира	8	1	50.24	1
45	квартира	8	1	37.59	1
46	квартира	8	1	38.82	1
47	квартира	8	1	48.17	1
48	квартира	8	1	63.57	2
49	квартира	8	1	66.59	2
50	квартира	8	1	76.07	2
51	квартира	9	1	50.24	1
52	квартира	9	1	37.59	1
53	квартира	9	1	38.82	1
54	квартира	9	1	48.17	1
55	квартира	9	1	63.57	2
56	квартира	9	1	66.59	2
57	квартира	10	1	76.07	2
58	квартира	10	1	50.24	1
59	квартира	10	1	37.59	1
60	квартира	10	1	38.82	1
61	квартира	10	1	48.17	1
62	квартира	10	1	63.57	2
63	квартира	10	1	66.59	2
64	квартира	11	1	76.07	2
65	квартира	11	1	50.24	1
66	квартира	11	1	37.59	1
67	квартира	11	1	38.82	1
68	квартира	11	1	48.17	1
69	квартира	11	1	63.57	2
70	квартира	11	1	66.59	2
71	квартира	12	1	76.07	2
72	квартира	12	1	50.24	1
73	квартира	12	1	37.59	1
74	квартира	12	1	38.82	1
75	квартира	12	1	48.17	1
76	квартира	12	1	63.57	2
77	квартира	12	1	66.59	2
78	квартира	13	1	76.07	2
79	квартира	13	1	50.24	1
80	квартира	13	1	37.59	1
81	квартира	13	1	38.82	1
82	квартира	13	1	48.17	1
83	квартира	13	1	63.57	2
84	квартира	13	1	66.59	2
697	квартира	14	1	76.07	2
698	квартира	14	1	50.24	1
699	квартира	14	1	37.59	1
700	квартира	14	1	38.82	1
701	квартира	14	1	48.17	1
702	квартира	14	1	63.57	2
703	квартира	14	1	66.59	2
704	квартира	15	1	76.07	2
705	квартира	15	1	50.24	1
706	квартира	15	1	37.59	1
707	квартира	15	1	38.82	1
708	квартира	15	1	48.17	1
709	квартира	15	1	63.57	2
710	квартира	15	1	66.59	2
711	квартира	16	1	76.07	2
712	квартира	16	1	50.24	1
713	квартира	16	1	37.59	1

714	квартира	16	1	38.82	1
715	квартира	16	1	48.17	1
716	квартира	16	1	63.57	2
717	квартира	16	1	66.59	2
718	квартира	17	1	76.07	2
719	квартира	17	1	50.24	1
720	квартира	17	1	37.59	1
721	квартира	17	1	38.82	1
722	квартира	17	1	48.17	1
723	квартира	17	1	63.57	2
724	квартира	17	1	66.59	2
725	квартира	18	1	76.07	2
726	квартира	18	1	50.24	1
727	квартира	18	1	37.59	1
728	квартира	18	1	38.82	1
729	квартира	18	1	48.17	1
730	квартира	18	1	63.57	2
731	квартира	18	1	66.59	2
85	квартира	2	2	70.79	2
86	квартира	2	2	43.72	1
87	квартира	2	2	37.26	1
88	квартира	2	2	77.91	2
89	квартира	2	2	99.99	3
90	квартира	2	2	63.26	2
91	квартира	2	2	89.67	3
92	квартира	3	2	70.79	2
93	квартира	3	2	43.72	1
94	квартира	3	2	37.26	1
95	квартира	3	2	77.91	2
96	квартира	3	2	99.99	3
97	квартира	3	2	63.26	2
98	квартира	3	2	89.67	3
99	квартира	4	2	70.79	2
100	квартира	4	2	43.72	1
101	квартира	4	2	37.26	1
102	квартира	4	2	77.91	2
103	квартира	4	2	99.99	3
104	квартира	4	2	63.26	2
105	квартира	4	2	89.67	3
106	квартира	5	2	70.79	2
107	квартира	5	2	43.72	1
108	квартира	5	2	37.26	1
109	квартира	5	2	77.91	2
110	квартира	5	2	99.99	3
111	квартира	5	2	63.26	2
112	квартира	5	2	89.67	3
113	квартира	6	2	70.79	2
114	квартира	6	2	43.72	1
115	квартира	6	2	37.26	1
116	квартира	6	2	77.91	2
117	квартира	6	2	99.99	3
118	квартира	6	2	63.26	2
119	квартира	6	2	89.67	3
120	квартира	7	2	70.79	2
121	квартира	7	2	43.72	1
122	квартира	7	2	37.26	1
123	квартира	7	2	77.91	2
124	квартира	7	2	99.99	3
125	квартира	7	2	63.26	2
126	квартира	7	2	89.67	3
127	квартира	8	2	70.79	2
128	квартира	8	2	43.72	1
129	квартира	8	2	37.26	1
130	квартира	8	2	77.91	2
131	квартира	8	2	99.99	3
132	квартира	8	2	63.26	2
133	квартира	8	2	89.67	3
134	квартира	9	2	70.79	2
135	квартира	9	2	43.72	1
136	квартира	9	2	37.26	1
137	квартира	9	2	77.91	2

138	квартира	9	2	99.99	3
139	квартира	9	2	63.26	2
140	квартира	9	2	89.67	3
141	квартира	10	2	70.79	2
142	квартира	10	2	43.72	1
143	квартира	10	2	37.26	1
144	квартира	10	2	77.91	2
145	квартира	10	2	99.99	3
146	квартира	10	2	63.26	2
147	квартира	10	2	89.67	3
148	квартира	11	2	70.79	2
149	квартира	11	2	43.72	1
150	квартира	11	2	37.26	1
151	квартира	11	2	77.91	2
152	квартира	11	2	99.99	3
153	квартира	11	2	63.26	2
154	квартира	11	2	89.67	3
155	квартира	12	2	70.79	2
156	квартира	12	2	43.72	1
157	квартира	12	2	37.26	1
158	квартира	12	2	77.91	2
159	квартира	12	2	99.99	3
160	квартира	12	2	63.26	2
161	квартира	12	2	89.67	3
162	квартира	13	2	70.79	2
163	квартира	13	2	43.72	1
164	квартира	13	2	37.26	1
165	квартира	13	2	77.91	2
166	квартира	13	2	99.99	3
167	квартира	13	2	63.26	2
168	квартира	13	2	89.67	3
169	квартира	14	2	70.79	2
170	квартира	14	2	43.72	1
171	квартира	14	2	37.26	1
172	квартира	14	2	77.91	2
173	квартира	14	2	99.99	3
174	квартира	14	2	63.26	2
175	квартира	14	2	89.67	3
176	квартира	15	2	70.79	2
177	квартира	15	2	43.72	1
178	квартира	15	2	37.26	1
179	квартира	15	2	77.91	2
180	квартира	15	2	99.99	3
181	квартира	15	2	63.26	2
182	квартира	15	2	89.67	3
183	квартира	16	2	70.79	2
184	квартира	16	2	43.72	1
185	квартира	16	2	37.26	1
186	квартира	16	2	77.91	2
187	квартира	16	2	99.99	3
188	квартира	16	2	63.26	2
189	квартира	16	2	89.67	3
190	квартира	17	2	70.79	2
191	квартира	17	2	43.72	1
192	квартира	17	2	37.26	1
193	квартира	17	2	77.91	2
194	квартира	17	2	99.99	3
195	квартира	17	2	63.26	2
196	квартира	17	2	89.67	3
197	квартира	18	2	70.79	2
198	квартира	18	2	43.72	1
199	квартира	18	2	37.26	1
200	квартира	18	2	77.91	2
201	квартира	18	2	99.99	3
202	квартира	18	2	63.26	2
203	квартира	18	2	89.67	3
211	квартира	2	3	82.51	3
212	квартира	2	3	37.05	1
213	квартира	2	3	36.85	1
214	квартира	2	3	70.79	2
215	квартира	2	3	62.50	2

216	квартира	2	3	75.02	2
217	квартира	2	3	56.12	1
218	квартира	3	3	82.51	3
219	квартира	3	3	37.05	1
220	квартира	3	3	36.85	1
221	квартира	3	3	70.79	2
222	квартира	3	3	62.50	2
223	квартира	3	3	75.02	2
224	квартира	3	3	56.12	1
225	квартира	4	3	82.51	3
226	квартира	4	3	37.05	1
227	квартира	4	3	36.85	1
228	квартира	4	3	70.79	2
229	квартира	4	3	62.50	2
230	квартира	4	3	75.02	2
231	квартира	4	3	56.12	1
232	квартира	5	3	82.51	3
233	квартира	5	3	37.05	1
234	квартира	5	3	36.85	1
235	квартира	5	3	70.79	2
236	квартира	5	3	62.50	2
237	квартира	5	3	75.02	2
238	квартира	5	3	56.12	1
239	квартира	6	3	82.51	3
240	квартира	6	3	37.05	1
241	квартира	6	3	36.85	1
242	квартира	6	3	70.79	2
243	квартира	6	3	62.50	2
244	квартира	6	3	75.02	2
245	квартира	6	3	56.12	1
246	квартира	7	3	82.51	3
247	квартира	7	3	37.05	1
248	квартира	7	3	36.85	1
249	квартира	7	3	70.79	2
250	квартира	7	3	62.50	2
251	квартира	7	3	75.02	2
252	квартира	7	3	56.12	1
253	квартира	8	3	82.51	3
254	квартира	8	3	37.05	1
255	квартира	8	3	36.85	1
256	квартира	8	3	70.79	2
257	квартира	8	3	62.50	2
258	квартира	8	3	75.02	2
259	квартира	8	3	56.12	1
260	квартира	9	3	82.51	3
261	квартира	9	3	37.05	1
262	квартира	9	3	36.85	1
263	квартира	9	3	70.79	2
264	квартира	9	3	62.50	2
265	квартира	9	3	75.02	2
266	квартира	9	3	56.12	1
267	квартира	10	3	82.51	3
268	квартира	10	3	37.05	1
269	квартира	10	3	36.85	1
270	квартира	10	3	70.79	2
271	квартира	10	3	62.50	2
272	квартира	10	3	75.02	2
273	квартира	10	3	56.12	1
274	квартира	11	3	82.51	3
275	квартира	11	3	37.05	1
276	квартира	11	3	36.85	1
277	квартира	11	3	70.79	2
278	квартира	11	3	62.50	2
279	квартира	11	3	75.02	2
280	квартира	11	3	56.12	1
281	квартира	12	3	82.51	3
282	квартира	12	3	37.05	1
283	квартира	12	3	36.85	1
284	квартира	12	3	70.79	2
285	квартира	12	3	62.50	2
286	квартира	12	3	75.02	2

287	квартира	12	3	56.12	1
288	квартира	13	3	82.51	3
289	квартира	13	3	37.05	1
290	квартира	13	3	36.85	1
291	квартира	13	3	70.79	2
292	квартира	13	3	62.50	2
293	квартира	13	3	75.02	2
294	квартира	13	3	56.12	1
295	квартира	14	3	82.51	3
296	квартира	14	3	37.05	1
297	квартира	14	3	36.85	1
298	квартира	14	3	70.79	2
299	квартира	14	3	62.50	2
300	квартира	14	3	75.02	2
301	квартира	14	3	56.12	1
302	квартира	15	3	82.51	3
303	квартира	15	3	37.05	1
304	квартира	15	3	36.85	1
305	квартира	15	3	70.79	2
306	квартира	15	3	62.50	2
307	квартира	15	3	75.02	2
308	квартира	15	3	56.12	1
309	квартира	16	3	82.51	3
310	квартира	16	3	37.05	1
311	квартира	16	3	36.85	1
312	квартира	16	3	70.79	2
313	квартира	16	3	62.50	2
314	квартира	16	3	75.02	2
315	квартира	16	3	56.12	1
316	квартира	17	3	82.51	3
317	квартира	17	3	37.05	1
318	квартира	17	3	36.85	1
319	квартира	17	3	70.79	2
320	квартира	17	3	62.50	2
321	квартира	17	3	75.02	2
322	квартира	17	3	56.12	1
204	квартира	18	3	82.51	3
205	квартира	18	3	37.05	1
206	квартира	18	3	36.85	1
207	квартира	18	3	70.79	2
208	квартира	18	3	62.50	2
209	квартира	18	3	75.02	2
210	квартира	18	3	56.12	1
583	квартира	19	3	82.51	3
584	квартира	19	3	37.05	1
585	квартира	19	3	36.85	1
586	квартира	19	3	70.79	2
587	квартира	19	3	62.50	2
588	квартира	19	3	75.02	2
589	квартира	19	3	56.12	1
323	квартира	2	4	66.25	2
324	квартира	2	4	82.04	2
325	квартира	2	4	63.88	2
326	квартира	2	4	36.94	1
327	квартира	2	4	72.57	2
328	квартира	3	4	66.25	2
329	квартира	3	4	82.04	2
330	квартира	3	4	63.88	2
331	квартира	3	4	36.94	1
332	квартира	3	4	40.79	1
333	квартира	3	4	89.71	2
334	квартира	4	4	66.25	2
335	квартира	4	4	82.04	2
336	квартира	4	4	63.88	2
337	квартира	4	4	36.94	1
338	квартира	4	4	40.79	1
339	квартира	4	4	89.71	2
340	квартира	5	4	66.25	2
341	квартира	5	4	82.04	2
342	квартира	5	4	63.88	2
343	квартира	5	4	36.94	1

344	квартира	5	4	40.79	1
345	квартира	5	4	89.71	2
346	квартира	6	4	66.25	2
347	квартира	6	4	82.04	2
348	квартира	6	4	63.88	2
349	квартира	6	4	36.94	1
350	квартира	6	4	40.79	1
351	квартира	6	4	89.71	2
352	квартира	7	4	66.25	2
353	квартира	7	4	82.04	2
354	квартира	7	4	63.88	2
355	квартира	7	4	36.94	1
356	квартира	7	4	40.79	1
357	квартира	7	4	89.71	2
358	квартира	8	4	66.25	2
359	квартира	8	4	82.04	2
360	квартира	8	4	63.88	2
361	квартира	8	4	36.94	1
362	квартира	8	4	40.79	1
363	квартира	8	4	89.71	2
364	квартира	9	4	66.25	2
365	квартира	9	4	82.04	2
366	квартира	9	4	63.88	2
367	квартира	9	4	36.94	1
368	квартира	9	4	40.79	1
369	квартира	9	4	89.71	2
370	квартира	10	4	66.25	2
371	квартира	10	4	82.04	2
372	квартира	10	4	63.88	2
373	квартира	10	4	36.94	1
374	квартира	10	4	40.79	1
375	квартира	10	4	89.71	2
376	квартира	11	4	66.25	2
377	квартира	11	4	82.04	2
378	квартира	11	4	63.88	2
379	квартира	11	4	36.94	1
380	квартира	11	4	40.79	1
381	квартира	11	4	89.71	2
382	квартира	12	4	66.25	2
383	квартира	12	4	82.04	2
384	квартира	12	4	63.88	2
385	квартира	12	4	36.94	1
386	квартира	12	4	40.79	1
387	квартира	12	4	89.71	2
388	квартира	13	4	66.25	2
389	квартира	13	4	82.04	2
390	квартира	13	4	63.88	2
391	квартира	13	4	36.94	1
392	квартира	13	4	40.79	1
393	квартира	13	4	89.71	2
394	квартира	14	4	66.25	2
395	квартира	14	4	82.04	2
396	квартира	14	4	63.88	2
397	квартира	14	4	36.94	1
398	квартира	14	4	40.79	1
399	квартира	14	4	89.71	2
400	квартира	15	4	66.25	2
401	квартира	15	4	82.04	2
402	квартира	15	4	63.88	2
403	квартира	15	4	36.94	1
404	квартира	15	4	40.79	1
405	квартира	15	4	89.71	2
406	квартира	16	4	66.25	2
407	квартира	16	4	82.04	2
408	квартира	16	4	63.88	2
409	квартира	16	4	36.94	1
410	квартира	16	4	40.79	1
411	квартира	16	4	89.71	2
412	квартира	17	4	66.25	2
413	квартира	17	4	82.04	2
414	квартира	17	4	63.88	2

415	квартира	17	4	36.94	1
416	квартира	17	4	40.79	1
417	квартира	17	4	89.71	2
418	квартира	18	4	66.25	2
419	квартира	18	4	82.04	2
420	квартира	18	4	63.88	2
421	квартира	18	4	36.94	1
422	квартира	18	4	40.79	1
423	квартира	18	4	89.71	2
424	квартира	19	4	66.25	2
425	квартира	19	4	82.04	2
426	квартира	19	4	63.88	2
427	квартира	19	4	36.94	1
428	квартира	19	4	40.79	1
429	квартира	19	4	89.71	2
436	квартира	2	5	102.28	3
437	квартира	2	5	47.02	1
438	квартира	2	5	47.04	1
439	квартира	2	5	66.55	2
440	квартира	2	5	77.76	2
441	квартира	2	5	47.81	1
442	квартира	2	5	67.85	1
443	квартира	3	5	102.28	3
444	квартира	3	5	47.02	1
445	квартира	3	5	47.04	1
446	квартира	3	5	66.55	2
447	квартира	3	5	77.76	2
448	квартира	3	5	47.81	1
449	квартира	3	5	67.85	1
450	квартира	4	5	102.28	3
451	квартира	4	5	47.02	1
452	квартира	4	5	47.04	1
453	квартира	4	5	66.55	2
454	квартира	4	5	77.76	2
455	квартира	4	5	47.81	1
456	квартира	4	5	67.85	1
457	квартира	5	5	102.28	3
458	квартира	5	5	47.02	1
459	квартира	5	5	47.04	1
460	квартира	5	5	66.55	2
461	квартира	5	5	77.76	2
462	квартира	5	5	47.81	1
463	квартира	5	5	67.85	1
464	квартира	6	5	102.28	3
465	квартира	6	5	47.02	1
466	квартира	6	5	47.04	1
467	квартира	6	5	66.55	2
468	квартира	6	5	77.76	2
469	квартира	6	5	47.81	1
470	квартира	6	5	67.85	1
471	квартира	7	5	102.28	3
472	квартира	7	5	47.02	1
473	квартира	7	5	47.04	1
474	квартира	7	5	66.55	2
475	квартира	7	5	77.76	2
476	квартира	7	5	47.81	1
477	квартира	7	5	67.85	1
478	квартира	8	5	102.28	3
479	квартира	8	5	47.02	1
480	квартира	8	5	47.04	1
481	квартира	8	5	66.55	2
482	квартира	8	5	77.76	2
483	квартира	8	5	47.81	1
484	квартира	8	5	67.85	1
485	квартира	9	5	102.28	3
486	квартира	9	5	47.02	1
487	квартира	9	5	47.04	1
488	квартира	9	5	66.55	2
489	квартира	9	5	77.76	2
490	квартира	9	5	47.81	1
491	квартира	9	5	67.85	1

492	квартира	10	5	102.28	3
493	квартира	10	5	47.02	1
494	квартира	10	5	47.04	1
495	квартира	10	5	66.55	2
496	квартира	10	5	77.76	2
497	квартира	10	5	47.81	1
498	квартира	10	5	67.85	1
499	квартира	11	5	102.28	3
500	квартира	11	5	47.02	1
501	квартира	11	5	47.04	1
502	квартира	11	5	66.55	2
503	квартира	11	5	77.76	2
504	квартира	11	5	47.81	1
505	квартира	11	5	67.85	1
506	квартира	12	5	102.28	3
507	квартира	12	5	47.02	1
508	квартира	12	5	47.04	1
509	квартира	12	5	66.55	2
510	квартира	12	5	77.76	2
511	квартира	12	5	47.81	1
512	квартира	12	5	67.85	1
513	квартира	13	5	102.28	3
514	квартира	13	5	47.02	1
515	квартира	13	5	47.04	1
516	квартира	13	5	66.55	2
517	квартира	13	5	77.76	2
518	квартира	13	5	47.81	1
519	квартира	13	5	67.85	1
520	квартира	14	5	102.28	3
521	квартира	14	5	47.02	1
522	квартира	14	5	47.04	1
523	квартира	14	5	66.55	2
524	квартира	14	5	77.76	2
525	квартира	14	5	47.81	1
526	квартира	14	5	67.85	1
527	квартира	15	5	102.28	3
528	квартира	15	5	47.02	1
529	квартира	15	5	47.04	1
530	квартира	15	5	66.55	2
531	квартира	15	5	77.76	2
532	квартира	15	5	47.81	1
533	квартира	15	5	67.85	1
534	квартира	16	5	102.28	3
535	квартира	16	5	47.02	1
536	квартира	16	5	47.04	1
537	квартира	16	5	66.55	2
538	квартира	16	5	77.76	2
539	квартира	16	5	47.81	1
540	квартира	16	5	67.85	1
541	квартира	17	5	102.28	3
542	квартира	17	5	47.02	1
543	квартира	17	5	47.04	1
544	квартира	17	5	66.55	2
545	квартира	17	5	77.76	2
546	квартира	17	5	47.81	1
547	квартира	17	5	67.85	1
548	квартира	18	5	102.28	3
549	квартира	18	5	47.02	1
550	квартира	18	5	47.04	1
551	квартира	18	5	66.55	2
552	квартира	18	5	77.76	2
553	квартира	18	5	47.81	1
554	квартира	18	5	67.85	1
555	квартира	19	5	102.28	3
556	квартира	19	5	47.02	1
557	квартира	19	5	47.04	1
558	квартира	19	5	66.55	2
559	квартира	19	5	77.76	2
560	квартира	19	5	47.81	1
561	квартира	19	5	67.85	1
562	квартира	20	5	102.28	3

563	квартира	20	5	47.02	1
564	квартира	20	5	47.04	1
565	квартира	20	5	66.55	2
566	квартира	20	5	77.76	2
567	квартира	20	5	47.81	1
568	квартира	20	5	67.85	1
569	квартира	21	5	102.28	3
570	квартира	21	5	47.02	1
571	квартира	21	5	47.04	1
572	квартира	21	5	66.55	2
573	квартира	21	5	77.76	2
574	квартира	21	5	47.81	1
575	квартира	21	5	67.85	1
576	квартира	22	5	102.28	3
577	квартира	22	5	47.02	1
578	квартира	22	5	47.04	1
579	квартира	22	5	66.55	2
580	квартира	22	5	77.76	2
581	квартира	22	5	47.81	1
582	квартира	22	5	67.85	1
590	квартира	2	6	72.57	2
591	квартира	2	6	36.94	1
592	квартира	2	6	63.88	2
593	квартира	2	6	82.04	2
594	квартира	2	6	66.25	2
595	квартира	3	6	89.71	2
596	квартира	3	6	40.90	1
597	квартира	3	6	36.94	1
598	квартира	3	6	63.88	2
599	квартира	3	6	82.04	2
600	квартира	3	6	66.25	2
601	квартира	4	6	89.71	2
602	квартира	4	6	40.90	1
603	квартира	4	6	36.94	1
604	квартира	4	6	63.88	2
605	квартира	4	6	82.04	2
606	квартира	4	6	66.25	2
607	квартира	5	6	89.71	2
608	квартира	5	6	40.90	1
609	квартира	5	6	36.94	1
610	квартира	5	6	63.88	2
611	квартира	5	6	82.04	2
612	квартира	5	6	66.25	2
613	квартира	6	6	89.71	2
614	квартира	6	6	40.90	1
615	квартира	6	6	36.94	1
616	квартира	6	6	63.88	2
617	квартира	6	6	82.04	2
618	квартира	6	6	66.25	2
619	квартира	7	6	89.71	2
620	квартира	7	6	40.90	1
621	квартира	7	6	36.94	1
622	квартира	7	6	63.88	2
623	квартира	7	6	82.04	2
624	квартира	7	6	66.25	2
625	квартира	8	6	89.71	2
626	квартира	8	6	40.90	1
627	квартира	8	6	36.94	1
628	квартира	8	6	63.88	2
629	квартира	8	6	82.04	2
630	квартира	8	6	66.25	2
631	квартира	9	6	89.71	2
632	квартира	9	6	40.90	1
633	квартира	9	6	36.94	1
634	квартира	9	6	63.88	2
635	квартира	9	6	82.04	2
636	квартира	9	6	66.25	2
637	квартира	10	6	89.71	2
638	квартира	10	6	40.90	1
639	квартира	10	6	36.94	1
640	квартира	10	6	63.88	2

641	квартира	10	6	82.04	2
642	квартира	10	6	66.25	2
643	квартира	11	6	89.71	2
644	квартира	11	6	40.90	1
645	квартира	11	6	36.94	1
646	квартира	11	6	63.88	2
647	квартира	11	6	82.04	2
648	квартира	11	6	66.25	2
649	квартира	12	6	89.71	2
650	квартира	12	6	40.90	1
651	квартира	12	6	36.94	1
652	квартира	12	6	63.88	2
653	квартира	12	6	82.04	2
654	квартира	12	6	66.25	2
655	квартира	13	6	89.71	2
656	квартира	13	6	40.90	1
657	квартира	13	6	36.94	1
658	квартира	13	6	63.88	2
659	квартира	13	6	82.04	2
660	квартира	13	6	66.25	2
661	квартира	14	6	89.71	2
662	квартира	14	6	40.90	1
663	квартира	14	6	36.94	1
664	квартира	14	6	63.88	2
665	квартира	14	6	82.04	2
666	квартира	14	6	66.25	2
667	квартира	15	6	89.71	2
668	квартира	15	6	40.90	1
669	квартира	15	6	36.94	1
670	квартира	15	6	63.88	2
671	квартира	15	6	82.04	2
672	квартира	15	6	66.25	2
673	квартира	16	6	89.71	2
674	квартира	16	6	40.90	1
675	квартира	16	6	36.94	1
676	квартира	16	6	63.88	2
677	квартира	16	6	82.04	2
678	квартира	16	6	66.25	2
679	квартира	17	6	89.71	2
680	квартира	17	6	40.90	1
681	квартира	17	6	36.94	1
682	квартира	17	6	63.88	2
683	квартира	17	6	82.04	2
684	квартира	17	6	66.25	2
685	квартира	18	6	89.71	2
686	квартира	18	6	40.90	1
687	квартира	18	6	36.94	1
688	квартира	18	6	63.88	2
689	квартира	18	6	82.04	2
690	квартира	18	6	66.25	2
691	квартира	19	6	89.71	2
692	квартира	19	6	40.90	1
693	квартира	19	6	36.94	1
694	квартира	19	6	63.88	2
695	квартира	19	6	82.04	2
696	квартира	19	6	66.25	2
1A	квартира	2-3	7	186.80	3
2A	квартира	2	7	105.52	3
3A	квартира	2-3	7	170.50	3
4A	квартира	3-4	7	211.04	3
5A	квартира	4-5	7	186.80	3
6A	квартира	4-5	7	170.50	3
7A	квартира	5-6	7	211.04	3
8A	квартира	6-7	7	186.80	3
9A	квартира	6-7	7	170.50	3
10A	квартира	7-8	7	211.04	3
11A	квартира	8-9	7	186.80	3
12A	квартира	8-9	7	170.50	3
13A	квартира	9-10	7	211.04	3
14A	квартира	10-11	7	186.80	3
15A	квартира	10-11	7	170.50	3

16A	квартира	11-12	7	211.04	3
17A	квартира	12-13	7	186.80	3
18A	квартира	12-13	7	170.50	3
19A	квартира	13-14	7	211.04	3
20A	квартира	14-15	7	186.80	3
21A	квартира	14-15	7	170.50	3
22A	квартира	15-16	7	211.04	3
23A	квартира	16-17	7	186.80	3
24A	квартира	16-17	7	170.50	3
25A	квартира	17-18	7	211.04	3
26A	квартира	18	7	94.90	2
27A	квартира	18	7	85.80	3
28A	квартира	18	7	299.22	3
29A	квартира	2-3	8	177.34	3
30A	квартира	2	8	91.34	3
31A	квартира	2-3	8	221.68	3
32A	квартира	3-4	8	177.80	3
33A	квартира	4-5	8	177.34	3
34A	квартира	4-5	8	221.68	3
35A	квартира	5-6	8	177.80	3
36A	квартира	6-7	8	177.34	3
37A	квартира	6-7	8	221.68	3
38A	квартира	7-8	8	177.80	3
39A	квартира	8-9	8	177.34	3
40A	квартира	8-9	8	221.68	3
41A	квартира	9-10	8	177.80	3
42A	квартира	10-11	8	177.34	3
43A	квартира	10-11	8	221.68	3
44A	квартира	11-12	8	177.80	3
45A	квартира	12-13	8	177.34	3
46A	квартира	12-13	8	221.68	3
47A	квартира	13-14	8	177.80	3
48A	квартира	14-15	8	177.34	3
49A	квартира	14-15	8	221.68	3
50A	квартира	15-16	8	177.80	3
51A	квартира	16-17	8	177.34	3
52A	квартира	16-17	8	221.68	3
53A	квартира	17	8	91.34	3
54A	квартира	18	8	181.01	3
55A	квартира	18	8	112.40	3
56A	квартира	2-3	9	170.92	3
57A	квартира	2	9	85.37	2
58A	квартира	2-3	9	171.48	3
59A	квартира	3-4	9	167.94	3
60A	квартира	4-5	9	170.92	3
61A	квартира	4-5	9	171.48	3
62A	квартира	5-6	9	167.94	3
63A	квартира	6-7	9	170.92	3
64A	квартира	6-7	9	171.48	3
65A	квартира	7-8	9	167.94	3
66A	квартира	8-9	9	170.92	3
67A	квартира	8-9	9	171.48	3
68A	квартира	9-10	9	167.94	3
69A	квартира	10-11	9	170.92	3
70A	квартира	10-11	9	171.48	3
71A	квартира	11-12	9	167.94	3
72A	квартира	12-13	9	170.92	3
73A	квартира	12-13	9	171.48	3
74A	квартира	13-14	9	167.94	3
75A	квартира	14-15	9	170.92	3
76A	квартира	14-15	9	171.48	3
77A	квартира	15-16	9	167.94	3
78A	квартира	16-17	9	170.92	3
79A	квартира	16-17	9	171.48	3
80A	квартира	17	9	85.37	2
81A	квартира	18	9	89.86	3
82A	квартира	18	9	171.11	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое помещение	1	1	171.71	магазин продажи товаров по образцам	171.71

2Н	Нежилое помещение	1	1	79.80	магазин продажи товаров по образцам	79.80
3Н	Нежилое помещение	1	2	165.76	бар	165.76
4Н	Нежилое помещение	1	2	143.94	продовольственный магазин	143.94
5Н	Нежилое помещение	1	3	103.49	магазин продажи товаров по образцам	103.49
6Н	Нежилое помещение	1	4	405.74	помещение врача общей практики	405.74
7Н	Нежилое помещение	1	5	1015.85	бассейн	1015.85
8Н	Нежилое помещение	1	6	292.28	ФОК	292.28
9Н	Нежилое помещение	1	7	169.60	магазин продажи товаров по образцам	169.60
10Н	Нежилое помещение	1	7	163.04	магазин продажи товаров по образцам	163.04
11Н	Нежилое помещение	1	8	210.86	магазин продажи товаров по образцам	210.86
12Н	Нежилое помещение	1	8	140.68	продовольственный магазин	140.68
13Н	Нежилое помещение	1	9	140.23	магазин продажи товаров по образцам	140.23
14Н	Нежилое помещение	1	9	274.56	магазин продажи товаров по образцам	274.56
ОДО	Нежилое помещение	1-2	-	1997.62	ОДО	1997.62
Г	Нежилое помещение	подвал,1	-	5987.36	автостоянка на 188 м/м	5987.36

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	секция 1, этаж 1	нежилое	16.00
2	Лифтовой холл	секция 1, этаж 1	нежилое	13.95
3	Коридор	секция 1, этаж 2	нежилое	44.37
4	Лестничная клетка	секция 1, этаж 2	нежилое	16.00
5	Лифтовой холл	секция 1, этаж 2	нежилое	13.95
6	Коридор	секция 1, этаж 3	нежилое	44.37
7	Лестничная клетка	секция 1, этаж 3	нежилое	16.00
8	Лифтовой холл	секция 1, этаж 3	нежилое	13.95
9	Коридор	секция 1, этаж 4	нежилое	44.37
10	Лестничная клетка	секция 1, этаж 4	нежилое	16.00
11	Лифтовой холл	секция 1, этаж 4	нежилое	13.95
12	Коридор	секция 1, этаж 5	нежилое	44.37
13	Лестничная клетка	секция 1, этаж 5	нежилое	16.00
14	Лифтовой холл	секция 1, этаж 5	нежилое	13.95
15	Коридор	секция 1, этаж 6	нежилое	44.37
16	Лестничная клетка	секция 1, этаж 6	нежилое	16.00
17	Лифтовой холл	секция 1, этаж 6	нежилое	13.95
18	Коридор	секция 1, этаж 7	нежилое	44.37
19	Лестничная клетка	секция 1, этаж 7	нежилое	16.00
20	Лифтовой холл	секция 1, этаж 7	нежилое	13.95
21	Коридор	секция 1, этаж 8	нежилое	44.37
22	Лестничная клетка	секция 1, этаж 8	нежилое	16.00
23	Лифтовой холл	секция 1, этаж 8	нежилое	13.95
24	Коридор	секция 1, этаж 9	нежилое	44.37
25	Лестничная клетка	секция 1, этаж 9	нежилое	16.00
26	Лифтовой холл	секция 1, этаж 9	нежилое	13.95
27	Коридор	секция 1, этаж 10	нежилое	44.37
28	Лестничная клетка	секция 1, этаж 10	нежилое	16.00
29	Лифтовой холл	секция 1, этаж 10	нежилое	13.95
30	Коридор	секция 1, этаж 11	нежилое	44.37
31	Лестничная клетка	секция 1, этаж 11	нежилое	16.00
32	Лифтовой холл	секция 1, этаж 11	нежилое	13.95
33	Коридор	секция 1, этаж 12	нежилое	44.37
34	Лестничная клетка	секция 1, этаж 12	нежилое	16.00
35	Лифтовой холл	секция 1, этаж 12	нежилое	13.95
36	Коридор	секция 1, этаж 13	нежилое	44.37
37	Лестничная клетка	секция 1, этаж 13	нежилое	16.00
38	Лифтовой холл	секция 1, этаж 13	нежилое	13.95
39	Коридор	секция 1, этаж 14	нежилое	44.37
40	Лестничная клетка	секция 1, этаж 14	нежилое	16.00
41	Лифтовой холл	секция 1, этаж 14	нежилое	13.95
42	Коридор	секция 1, этаж 15	нежилое	44.37
43	Лестничная клетка	секция 1, этаж 15	нежилое	16.00
44	Лифтовой холл	секция 1, этаж 15	нежилое	13.95
45	Коридор	секция 1, этаж 16	нежилое	44.37
46	Лестничная клетка	секция 1, этаж 16	нежилое	16.00
47	Лифтовой холл	секция 1, этаж 16	нежилое	13.95
48	Коридор	секция 1, этаж 17	нежилое	44.37
49	Лестничная клетка	секция 1, этаж 17	нежилое	16.00
50	Лифтовой холл	секция 1, этаж 17	нежилое	13.95
51	Коридор	секция 1, этаж 18	нежилое	44.37

336	Лифтовой холл	секция 6, этаж 18	нежилое	16.36
337	Коридор	секция 6, этаж 19	нежилое	34.20
338	Лестничная клетка	секция 6, этаж 19	нежилое	16.00
339	Лифтовой холл	секция 6, этаж 19	нежилое	16.36
340	Лестничная клетка	секция 7, этаж 1	нежилое	16.00
341	Лифтовой холл	секция 7, этаж 1	нежилое	16.75
342	Коридор	секция 7, этаж 2	нежилое	36.97
343	Лестничная клетка	секция 7, этаж 2	нежилое	16.00
344	Лифтовой холл	секция 7, этаж 2	нежилое	16.75
345	Коридор	секция 7, этаж 3	нежилое	36.97
346	Лестничная клетка	секция 7, этаж 3	нежилое	16.00
347	Лифтовой холл	секция 7, этаж 3	нежилое	16.75
348	Коридор	секция 7, этаж 4	нежилое	36.97
349	Лестничная клетка	секция 7, этаж 4	нежилое	16.00
350	Лифтовой холл	секция 7, этаж 4	нежилое	16.75
351	Коридор	секция 7, этаж 5	нежилое	36.97
352	Лестничная клетка	секция 7, этаж 5	нежилое	16.00
353	Лифтовой холл	секция 7, этаж 5	нежилое	16.75
354	Коридор	секция 7, этаж 6	нежилое	36.97
355	Лестничная клетка	секция 7, этаж 6	нежилое	16.00
356	Лифтовой холл	секция 7, этаж 6	нежилое	16.75
357	Коридор	секция 7, этаж 7	нежилое	36.97
358	Лестничная клетка	секция 7, этаж 7	нежилое	16.00
359	Лифтовой холл	секция 7, этаж 7	нежилое	16.75
360	Коридор	секция 7, этаж 8	нежилое	36.97
361	Лестничная клетка	секция 7, этаж 8	нежилое	16.00
362	Лифтовой холл	секция 7, этаж 8	нежилое	16.75
363	Коридор	секция 7, этаж 9	нежилое	36.97
364	Лестничная клетка	секция 7, этаж 9	нежилое	16.00
365	Лифтовой холл	секция 7, этаж 9	нежилое	16.75
366	Коридор	секция 7, этаж 10	нежилое	36.97
367	Лестничная клетка	секция 7, этаж 10	нежилое	16.00
368	Лифтовой холл	секция 7, этаж 10	нежилое	16.75
369	Коридор	секция 7, этаж 11	нежилое	36.97
370	Лестничная клетка	секция 7, этаж 11	нежилое	16.00
371	Лифтовой холл	секция 7, этаж 11	нежилое	16.75
372	Коридор	секция 7, этаж 12	нежилое	36.97
373	Лестничная клетка	секция 7, этаж 12	нежилое	16.00
374	Лифтовой холл	секция 7, этаж 12	нежилое	16.75
375	Коридор	секция 7, этаж 13	нежилое	36.97
376	Лестничная клетка	секция 7, этаж 13	нежилое	16.00
377	Лифтовой холл	секция 7, этаж 13	нежилое	16.75
378	Коридор	секция 7, этаж 14	нежилое	36.97
379	Лестничная клетка	секция 7, этаж 14	нежилое	16.00
380	Лифтовой холл	секция 7, этаж 14	нежилое	16.75
381	Коридор	секция 7, этаж 15	нежилое	36.97
382	Лестничная клетка	секция 7, этаж 15	нежилое	16.00
383	Лифтовой холл	секция 7, этаж 15	нежилое	16.75
384	Коридор	секция 7, этаж 16	нежилое	36.97
385	Лестничная клетка	секция 7, этаж 16	нежилое	16.00
386	Лифтовой холл	секция 7, этаж 16	нежилое	16.75
387	Коридор	секция 7, этаж 17	нежилое	36.97
388	Лестничная клетка	секция 7, этаж 17	нежилое	16.00
389	Лифтовой холл	секция 7, этаж 17	нежилое	16.75
390	Коридор	секция 7, этаж 18	нежилое	36.97
391	Лестничная клетка	секция 7, этаж 18	нежилое	16.00
392	Лифтовой холл	секция 7, этаж 18	нежилое	16.75
393	Коридор	секция 7, этаж 19	нежилое	36.97
394	Лестничная клетка	секция 7, этаж 19	нежилое	16.00
395	Лифтовой холл	секция 7, этаж 19	нежилое	16.75
396	Лестничная клетка	секция 8, этаж 1	нежилое	16.00
397	Лифтовой холл	секция 8, этаж 1	нежилое	20.00
398	Коридор	секция 8, этаж 2	нежилое	49.60
399	Лестничная клетка	секция 8, этаж 2	нежилое	16.00
400	Лифтовой холл	секция 8, этаж 2	нежилое	20.00
401	Коридор	секция 8, этаж 3	нежилое	49.60
402	Лестничная клетка	секция 8, этаж 3	нежилое	16.00
403	Лифтовой холл	секция 8, этаж 3	нежилое	20.00
404	Коридор	секция 8, этаж 4	нежилое	49.60
405	Лестничная клетка	секция 8, этаж 4	нежилое	16.00
406	Лифтовой холл	секция 8, этаж 4	нежилое	20.00

478	Коридор	секция 9, этаж 11	нежилое	37.37
479	Лестничная клетка	секция 9, этаж 11	нежилое	16.00
480	Лифтовой холл	секция 9, этаж 11	нежилое	13.95
481	Коридор	секция 9, этаж 12	нежилое	37.37
482	Лестничная клетка	секция 9, этаж 12	нежилое	16.00
483	Лифтовой холл	секция 9, этаж 12	нежилое	13.95
484	Коридор	секция 9, этаж 13	нежилое	37.37
485	Лестничная клетка	секция 9, этаж 13	нежилое	16.00
486	Лифтовой холл	секция 9, этаж 13	нежилое	13.95
487	Коридор	секция 9, этаж 14	нежилое	37.37
488	Лестничная клетка	секция 9, этаж 14	нежилое	16.00
489	Лифтовой холл	секция 9, этаж 14	нежилое	13.95
490	Коридор	секция 9, этаж 15	нежилое	37.37
491	Лестничная клетка	секция 9, этаж 15	нежилое	16.00
492	Лифтовой холл	секция 9, этаж 15	нежилое	13.95
493	Коридор	секция 9, этаж 16	нежилое	37.37
494	Лестничная клетка	секция 9, этаж 16	нежилое	16.00
495	Лифтовой холл	секция 9, этаж 16	нежилое	13.95
496	Коридор	секция 9, этаж 17	нежилое	37.37
497	Лестничная клетка	секция 9, этаж 17	нежилое	16.00
498	Лифтовой холл	секция 9, этаж 17	нежилое	13.95
499	Коридор	секция 9, этаж 18	нежилое	37.37
500	Лестничная клетка	секция 9, этаж 18	нежилое	16.00
501	Лифтовой холл	секция 9, этаж 18	нежилое	13.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение водомерного узла	Водомерный узел с обводной линией общедомовой	Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с поставщиком.
2	Помещение водомерного узла	Повысительная насосная станция	Повышения давления для жилой зоны
3	Этажи здания	Трубопроводы ХВС, ГВС	Транспортировка воды собственникам помещений
4	Этажи здания	Запорная арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
5	Этажи здания	Регулирующая арматура ХВС.ГВС	Для обеспечения поставки вод потребителю с заданными параметрами (температуры, давления)
6	Этажи здания	Узел учета квартиры, встроенно-пристроенного помещения	Для коммерческого расчета между собственниками помещений с управляющей компанией
7	Подвал	Канализационные трапы	Удаление протечек, утечек
8	Санитарные узлы на этажах	Трубопроводы канализации	Транспортировка сточных вод
9	Помещение водомерного узла	Дренажные насосы	Удаление протечек, утечек
10	Кровля	Водосточные воронки	Отведение дождевых сточных вод
11	Этажи здания	Внутренние водостоки	Транспортировка сточных вод
12	Этажи здания	Прочистки, ревизии	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
13	Этажи здания, помещение водомерного узла	Запорно-предохранительная арматура	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
14	Помещение ГРЩ	Главный распределительный щит	Распределение электроэнергии по потребителям
15	Встроенно-пристроенные помещения, этажи здания, кровля	Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	Для подключения оборудования
16	Встроенно-пристроенные помещения, этажи здания	Светильники	Для обеспечения нормативного уровня освещенности.
17	Помещение ИТП	ИТП	Отопление и ГВС
18	Подвал	Магистральная разводка системы отопления жилой части и встроенно-пристроенных помещений	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления
19	Жилые этажи, встроенно-пристроенные помещения	Узел учета квартиры, встроенно-пристроенного помещения	Для коммерческого расчета между собственниками помещений с управляющей компанией
20	Жилые этажи, встроенно-пристроенные помещения	Радиаторы с нижним и боковым подключением	Поддержание нормативной температуры воздуха
21	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах
22	Этажи здания	Система вентиляции технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях
23	Коридоры жилых этажей	Система противодымной вентиляции и ее компенсация	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
24	Подвал, МОП, лифтовые холлы, кровля, квартиры согласно проекту	Кабельная продукция АППЗ	Передача информации
25	Подвал, МОП, лифтовые холлы, квартиры согласно проекту	Извещатели АППЗ	Обнаружение возгорания

26	МОП, входные группы согласно проекту	Оповещатели АППЗ	Оповещение о возгорании
27	Подвал, МОП, диспетчерская,	Приборы контроля и управление АППЗ	Управление исполнительными устройствами
28	Диспетчерская	Блоки индикации АППЗ	Отображение информации
29	Подвал, МОП, диспетчерская, квартиры согласно проекту	Кабельная продукция СКУД	Для передачи данных
30	Подвал, МОП, диспетчерская	Блоки распределения СКУД	Коммутация и распределение сигналов
31	Входные группы согласно проекту	Вызывные панели СКУД	Вызов абонента
32	Входные группы согласно проекту	Кнопки выход, считыватели, замки СКУД	Ограничение доступа
33	Эвакуационные выходы	Контроллеры доступа СКУД	Разрешение доступа
34	Подвал, МОП, диспетчерская	Кабельная продукция системы радиофикации	Для передачи данных
35	Диспетчерская	Основное активное оборудование системы радиофикации	Передача радиосигналов
36	Подвал, МОП	Распределительные коробки системы радиофикации	Распределение сигналов
37	Подвал, МОП, диспетчерская	Кабельная продукция РАСЦО	Для передачи данных
38	МОП, фасад здания, кровля здания	Оповещатели и громкоговорители	Оповещение население
39	Диспетчерская	Головное оборудование РАСЦО	Прием и передача сигналов РАСЦО
40	Подвал, МОП, диспетчерская	Кабельная продукция системы телевидения (по технологии GPON)	Для передачи данных
41	Диспетчерская	Головное телевизионное оборудование	Прием сигналов телевидения
42	МОП	Разветвители	Распределение телевизионных сигналов по потребителям
43	Подвал, МОП, диспетчерская	Кабельная продукция	Для передачи данных
44	ГРЩ, Кроссовая	Щиты с оборудованием	Управление системой
45	Инженерные помещения, выходы на кровлю, входа на технический этаж, пожаробезопасные зоны	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
46	Диспетчерская	Диспетчерский пульт	Отображение принятой информации
47	Во всех секциях	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 747 100 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:43:0000000:0000006
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810332060008386
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786
		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: РЕМАРК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810225365
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0013-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Светлый мир «Тихая Гавань...»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-02010220-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с последующим выкупом
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТН-5-14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:43:0000000:0000006
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26 384 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территорию жилого комплекса запроектированы въезды для пожарного, уборочного, специализированного транспорта.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Жилые зоны запроектированы таким образом, что индивидуальный транспорт не попадает на территорию комплекса. Индивидуальный транспорт может попадать только в отдельные автостоянки комплекса (размещены в 1-м и 2-м корпусах), со стороны основных проездов, ограничивающих квартал.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрены устройство детской площадки, площадки для занятий физкультурой и отдыха взрослого населения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории комплекса предусматриваются контейнерные площадки в соответствии с санитарными нормами и правилами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены: посадка деревьев, посадка кустарников, посадка вьющихся растений, устройство газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения. Перепад высот в местах съезда с пешеходных путей на проезжую часть не превышает 0,015м. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. Подъем до высоты отметки пола первого этажа обеспечивается путем постепенного повышения рельефа перед входом.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное фасадное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2071/81070201/5-7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 815 356,47 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал СПб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-15-8982/14-0-2-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 693 272,44 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал СПб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-15-8982/14-0-2-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 189 595 951,93 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Санкт-Петербургские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7826074344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12179/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 628 535,2 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	
					Площадь(м2)	
Г2	Нежилое помещение	подвал,1-8	-	10 626,90	автостоянка на 291 м/м	10 626,90
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения		
1	Помещение водомерного узла	Водомерный узел с обводной линией общедомовой		Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с поставщиком.		
2	Помещение водомерного узла	Повысительная насосная станция		Повышение давления		
3	Этажи здания	Трубопроводы ХВС, ГВС		Транспортировка воды		
4	Этажи здания	Запорная арматура ХВС, ГВС		Для обеспечения планового обслуживания и ремонта		
5	Этажи здания	Регулирующая арматура ХВС.ГВС		Для обеспечения поставки вод потребителю с заданными параметрами (температуры, давления)		
6	Этажи здания	Узел учета		Для коммерческого расчета между собственниками помещений с управляющей компанией		
7	Подвал	Канализационные трапы		Удаление протечек, утечек		
8	Санитарные узлы на этажах	Трубопроводы канализации		Транспортировка сточных вод		
9	Помещение водомерного узла	Дренажные насосы		Удаление протечек, утечек		
10	Кровля	Водосточные воронки		Отведение дождевых сточных вод		
11	Этажи здания	Внутренние водостоки		Транспортировка сточных вод		
12	Этажи здания	Прочистки, ревизии		Для обеспечения планового обслуживания и ремонта		
13	Помещение ГРЩ	Главный распределительный щит		Распределение электроэнергии по потребителям		
14	Этажи здания, кровля	Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления		Для подключения оборудования		

15	Этажи здания	Светильники	Для обеспечения нормативного уровня освещенности.
16	Этажи здания	Электроконвекторы	Поддержание нормативной температуры воздуха
17	Этажи здания	Система вентиляции автостоянки	Обеспечение нормативного воздухообмена в автостоянке
18	Этажи здания	Система вентиляции технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях
19	Этажи здания	Система противодымной вентиляции и ее компенсация	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
20	Этажи здания	Кабельная продукция АППЗ	Передача информации
21	Этажи здания	Извещатели АППЗ	Обнаружение возгорания
22	Этажи здания	Оповещатели АППЗ	Оповещение о возгорании
23	Этажи здания	Приборы контроля и управление АППЗ	Управление исполнительными устройствами
24	Диспетчерская	Блоки индикации АППЗ	Отображение информации
25	Этажи здания	Кабельная продукция СКУД	Для передачи данных
26	Этажи здания	Блоки распределения СКУД	Коммутация и распределение сигналов
27	Входные группы согласно проекту	Вызывные панели СКУД	Вызов абонента
28	Входные группы согласно проекту	Кнопки выход, считыватели, замки СКУД	Ограничение доступа
29	Эвакуационные выходы	Контроллеры доступа СКУД	Разрешение доступа
30	Этажи здания	Кабельная продукция РАСЦО	Для передачи данных
31	МОП, фасад здания, кровля здания	Оповещатели и громкоговорители	Оповещение население
32	Диспетчерская	Головное оборудование РАСЦО	Прием и передача сигналов РАСЦО
33	Этажи здания, МОП, диспетчерская	Кабельная продукция системы диспетчеризации	Для передачи данных
34	ГРЩ, Кроссовая	Щиты с оборудованием	Управление системой
35	Инженерные помещения, выходы на кровлю, входа на технический этаж, пожаробезопасные зоны	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
36	Диспетчерская	Диспетчерский пульт	Отображение принятой информации
37	Этажи здания	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 747 100 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:43:0000000:0000006
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810332060008386
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786
		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811827BE4B6E1BE

Владелец: **ООО СЕВЕРНАЯ ДВИНА, Шамин Михаил
Владимирович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 29.06.2018 по 29.09.2019